

LEÓN 2000 IMF, S.A.

(Una Sociedad constituida y domiciliada en Nicaragua)

ESTADOS DE RESULTADOS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017

(Expresados en Córdobas Nicaragüenses)

| | <u>Notas</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|--------------|---------------------------|-----------------------------|
| INGRESOS FINANCIEROS POR: | | | |
| Cartera de Crédito | 2o C\$ | 23,641,736 C\$ | 23,548,902 |
| Diferencia Cambiaria | | 2,805,764 | 2,941,883 |
| Otros ingresos financieros | | <u>990,933</u> | <u>1,826,713</u> |
| TOTAL INGRESOS FINANCIEROS | | <u>27,438,433</u> | <u>28,317,499</u> |
| GASTOS FINANCIEROS POR | | | |
| Obligaciones con instituciones financieras y otros financiamientos | 2q | 5,081,165 | 5,704,781 |
| Diferencia cambiaria | | 2,840,994 | 2,701,211 |
| Otros gastos financieros | | <u>457,975</u> | <u>842,701</u> |
| Total Gastos Financieros | | <u>8,380,134</u> | <u>9,248,693</u> |
| MARGEN FINANCIERO BRUTO | | 19,058,299 | 19,068,806 |
| Gastos provisiones incobrabilidad de cartera de credito directa | | (3,218,251) | (3,064,382) |
| Ingresos recuperacion de cartera de creditos directos saneados | | 748,856 | 511,175 |
| MARGEN FINANCIERO NETO | | <u>16,588,904</u> | <u>16,515,598</u> |
| Ingresos operativos diversos | 12 | 2,982,345 | 10,741,014 |
| Gastos operativos diversos | 13 | <u>(983,370)</u> | <u>(1,308,486)</u> |
| RESULTADO OPERATIVO BRUTO | | 18,587,879 | 25,948,127 |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS | 14 | <u>(19,468,460)</u> | <u>(23,712,807)</u> |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA | | (880,580) | 2,235,319 |
| Impuesto a la renta | 2l, 15 | (311,696) | (708,991) |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | C\$ | <u><u>(1,192,276)</u></u> | <u><u>C\$ 1,526,328</u></u> |

Lic. Juan Jose Gómez
Gerente General

Lic. Francisco Nicolas Cárcamo
Contador General

El presente estado de resultados fue aprobado por la Junta Directiva de la institución bajo la responsabilidad de los funcionarios que la han suscrito.

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.